



- LEGENDE**
- Gemeindegebiet Burglengsfeld
 - 200m Korridor zur Bahn, nach §37 EEG 2021 (sogenanntes 1. Segment)
 - bereits genehmigte PV-Freiflächenanlagen
 - beantragte PV-Freiflächenanlagen
 - informell: Planung Umgehungsstraße
 - Truppenübungsplatz Höhenfels
 - Prädikatswanderweg Jurasteig & Jurasteig-Schleife

gesamtes Gemeindegebiet ist benachteiligtes Gebiet
 Quelle: Energieatlas Bayern, Stand Dezember 2020

- EINSTUFUNG ALS POTENZIAL- & EIGNUNGSFLÄCHE FÜR FREI FLÄCHEN- PHOTOVOLTAIKANLAGEN**
- Bereiche ohne zutreffende Ausschlusskriterien: Potenzialflächen
 - Landschaftlich wenig empfindliche Bereiche und keine oder geringe Fernwirkung: Standortempfehlung
 - Fernwirkung: stark exponierte Lagen und / oder hohe Fernwirkungspotenziale (R) -> beantragte PV-Flächen im Einzelfall prüfen

- NATÜRLICHE FAKTOREN**
- RESTRIKTIONEN (R) / AUSSCHLUSS (A)**
- Wald (A)
 - Gehölzstrukturen (A)
 - Gewässer (A)
 - Bodengüte betrachtet auf größere Gewannen oder Roungainsen: A1 sehr gute Bonität - ab 50 im Mittel und höher (R) A hohe Bonität - ab 45 bis 50 im Mittel (R) B geringe Bonität - unter 45

- Landschaftsschutzgebiet (A)
- landschaftsästhetisch hochwertige Bereiche der Kulturlandschaft mit hoher Strukturvielfalt, Flächen mit Erholungsfunktion (A)
- Biotope der Biologischerparkung Bayern, kleinflächig (R), großflächig (A)
- Ökollächenkataster (A)
- festgesetzte Überschwemmungsgebiete (A)
- festgesetztes Hochwassergefahrenzone HQ 100 (A)
- Wasserschutzgebiete (R)
- FFH-Gebiet (A)
- markante Aussichtspunkte, landschaftsprägende Höhenrücken, Hanglagen, Fernwirksame Flächen (R)
- Ausflugsziele z.B. Campingplatz, Skilift, (R)
- Naturdenkmal, Kulturdenkmal (aus LP), Kapelle (R)
- Dolinen (R), vor Ort zu prüfen
- Bodendenkmäler (R)
- Abbaugelände (Steinbruch) (A)

- SONSTIGE PLANUNGSRESTRIKTIONEN**
- RESTRIKTIONEN (R) / AUSSCHLUSS (A)**
- Vorbehaltsgebiet Rohstoffe des Regionalplans (A)
 - Vorranggebiet Rohstoffe des Regionalplans (A)
 - Landschaftliches Vorbehaltsgebiet des Regionalplans (R)
 - bestehende Gebietsausweisungen des FNP & nachträgliche Betsauungspläne, und bebauete Flächen und Gebietsausweisungen, die derzeit noch nicht realisiert sind, Betsauung im Außenbereich (A)
 - mögliche zukünftige bauliche Entwicklungsflächen / Abgrenzungen / Lückenschlüsse im Anschluss an die Stadt Burglengsfeld und anderen Ortschaften (A)
 - Open Grid Europe Ferngasleitung mit Begleitkabel und Schutzstreifen (Breite 10m) (R)

STADT BURGLENGSFELD
 MARKTPLATZ 2 - 6
 93133 BURGLENGSFELD

PROJEKT: **INFORMELLES PLAN-KONZEPT ZU PHOTOVOLTAIK - FREI FLÄCHEN-ANLAGEN IN BURGLENGSFELD**

PLANINHALT: **Darstellung der Ausschlusskriterien / Restriktionen & Potenzialflächen NORD**

PLAN-NR.: 02 / 476
 MASSSTAB: 1 : 10.000 ohne Maßstab
 DATUM: 08.06.2021
 GEÄNDERT:
 BEARBEITET: G. Blank
 GEZEICHNET: M. Vökel
 UNTERSCHRIFT:

BLANK & PARTNER MBG
 LANDSCHAFTSARCHITECTEN
 MARKTPLATZ 1, 92536 PFEIFEND
 TEL.: 09601 / 91 54 47 FAX.: 09606 / 91 54 48
 eMAIL: info@blank-landschaft.de
 www.blank-landschaft.de

KWASSEN-
 TZGEBIET
 IDDMÖHLEN, M

ABSCHNITT NORD
ABSCHNITT SÜD

