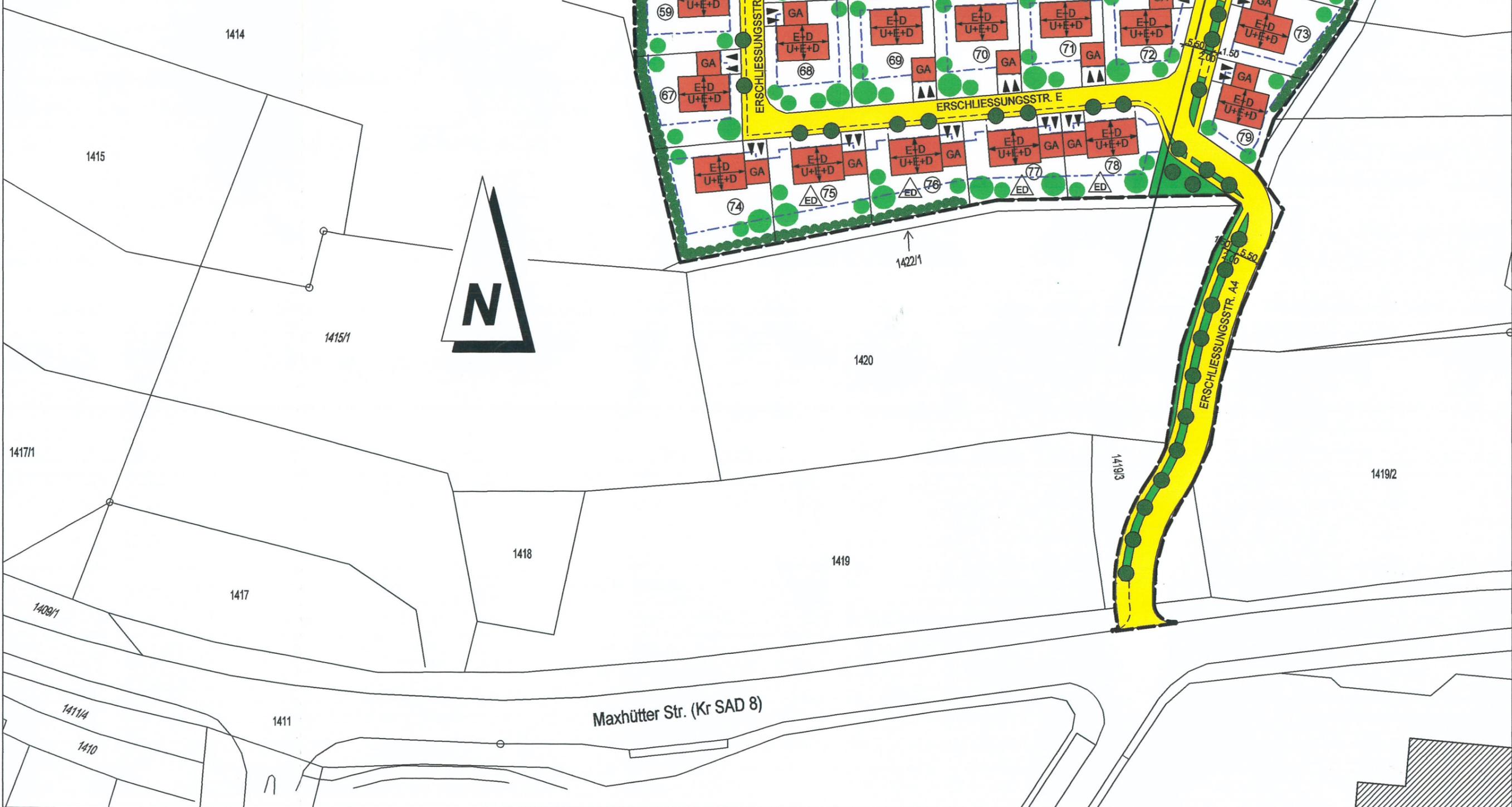


E+D, U+E+D
E+1, U+E+1

SD1	max. II (E+D, E+1)
SD2	max. III (U+E+D, U+E+1)
GRZ	0,35
GFZ	0,70
DN	
U+E+1, E+1	18°-22° (SD, ZD, WD)
U+E+D, E+D	37°-45° (SD)



BEBAUUNGSPLAN UND GRÜNORDNUNGSPLAN

"AUGUSTENHOF - SÜDHANG"



STADT BURGLENGENFELD

Burglengenfeld, den 13.05.2004
geändert am 22.07.2004
geändert am 02.09.2004
geändert gem. Beschluss Nr. 355 vom 15.02.2005

Maßstab 1:1000

Entwurfsverfasser Bebauungsplan

Architekturbüro
HANEDER & KRAUS
Marktplatz 21
93733 Burglengenfeld
Tel./ 09471/8900

HANEDER & KRAUS
ARCHITEKTURBÜRO



Entwurfsverfasser Grünordnungsplan

REMBOLD
LANDSCHAFTSARCHITEKT

Legende:



Bäume auf öffentlichen Flächen



Empfohlene Bäume auf privatem Grundstück



geplante Parzellengrenze



Geltungsbereich Bebauungsplan



öffentliche Verkehrsflächen



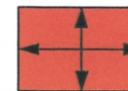
öffentliche Grünflächen



Baugrenze



Baulinie



Firstrichtung in beide
Richtungen möglich



Hecke zu pflanzen



Einzel- und Doppelhäuser zulässig