



**Festsetzungen durch Planzeichen**

	Abgrenzung des Geltungsbereichs
	Baugrenze
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
	Verkehrsfläche
	bestehende Grenzen / Flurkarte
1/1,5	Flurnummer
FD	Flachdach
SD	Satteldach
PD	Pultdach
FOK	Fertigboden-Oberkante

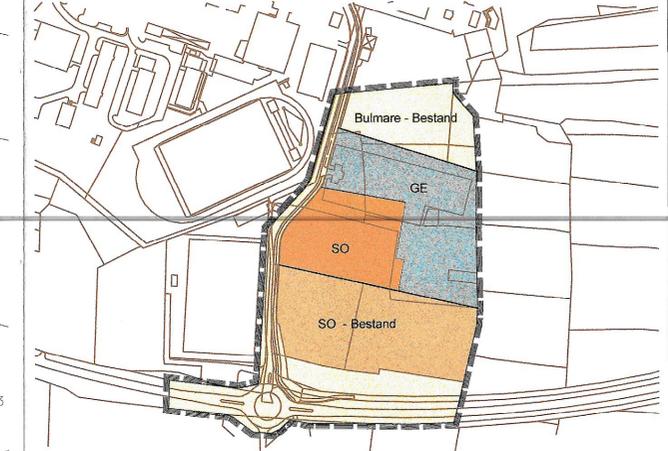
  

Nutzungsschablone	
GE	11
0,8	1,2
10	FD/SD/PD/WD
10	BS-20

Baugebiet	max. Gebäudehöhe
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl max.
Baumassenzahl	Dachform
	Dachneigung

# BEBAUUNGSPLAN

mit integrierter Grünordnung  
**"Im Sand II" - 2. qualifizierte Änderung**



**Bauort:** Geltungsbereich "Im Sand II"

**Bauherr:** Stadt Burglengenfeld  
 Marktplatz 2-8  
 93133 Burglengenfeld

**Planverfasser:** Preihl & Schwan  
 Beraten und Planen GmbH  
 Kreuzbergweg 1 A  
 93133 Burglengenfeld

**Grünordnung:** Gottfried Blank  
 Landschaftsarchitektur  
 Marktplatz 1  
 92536 Pfreimd

Thomas Gessert  
 1. Bürgermeister

Theo Preihl  
 Dipl.-Ing. (FH) Stadtplaner

Gottfried Blank  
 Landschaftsarchitekt

**ausgestellt:** 16.08.2004    **Fassung vom:** 10.09.2013    **gezeichnet:** Walter L.    **Projektnummer:** B-04-2013    **Maßstab:** 1:1000