



Festsetzungen durch Planzeichen

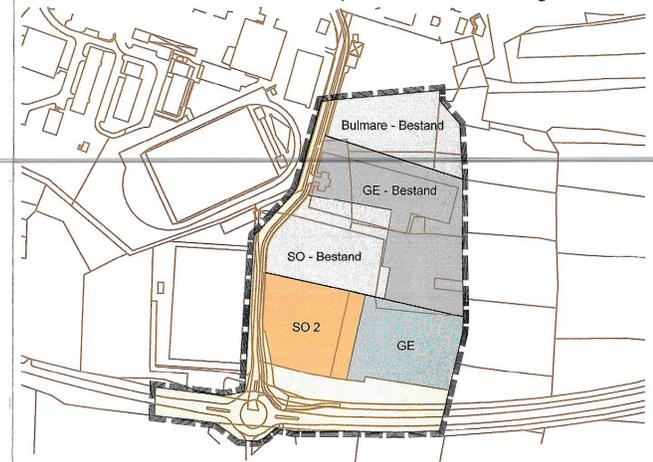
	Abgrenzung des Geltungsbereichs
	Baugrenze
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
	Verkehrsfläche
	bestehende Grenzen (Flurkarte)
	Flurnummer
	Flächdach
	Satteldach
	Pultdach
	Fertigdach-Oberkante

Nutzungsschablone	
GE	II
0.8	1.2
10	FD/SD/PD/WD
	5-20°

Baugetät.	max. Gebäudehöhe
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl max.
Baumassenzahl	Dachform
	Dachneigung

BEBAUUNGSPLAN

mit integrierter Grünordnung
"Im Sand II" - 3. qualifizierte Änderung



Bauort: Geltungsbereich "Im Sand II"

Bauherr: Stadt Burglengenfeld
 Marktplatz 2-6
 93133 Burglengenfeld

Thomas Gensch
 1. Bürgermeister

Planverfasser: Preihl & Schwan
 Beraten und Planen GmbH
 Kreuzbergweg 1 A
 93133 Burglengenfeld

Theo Preihl
 Dipl.-Ing. (FH) Stadtplaner

Grünordnung: Gottfried Blank
 Landschaftsarchitektur
 Marktplatz 1
 92536 Pfreimd

Gottfried Blank
 Landschaftsarchitekt

aufgestellt:	Fassung vom:	gezeichnet:	Projektnummer:	Maßstab:
16.08.2004	21.01.2015	Schmittner	B-04-20/13	1:1000