



- LEGENDE BESTAND**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
 - Sukzessionsflächen, z.T. auf Schuttflächen und in den beschädigten Belagsflächen, junger Gehölzaufwuchs, Hartriegel dominierend, Vereinzelt junge Spitzahorn, Robinie, Hainbuche, Weißdorn, Rose, Nussbaum, Hasel, Weide, Ruderalbereiche mit Altgras, Kanadischer Goldrute u.a.
 - Ziersträucher, Bodendecker
 - meso- bis eutrophe, geringwertige Gras- und Krautfluren, artenarm, z.T. straßenbegleitend
 - Schuttablagerungen
 - Böschungen
 - Schotterflächen
 - Straße, asphaltiert
 - Betonfläche
 - Fundamente, Mauern
 - Gebäude
 - Hecken, Gehölzbestände unterschiedlicher Ausprägung
 - einzelne Gehölze
 - Zaun, Bauzaun

BEWERTUNG DES EINGRIFFS:

- vom Eingriff beanspruchte Fläche: 7002m²
-> 71% der Fläche
- bestehende Versiegelung (Gebäude, Fundamente, befestigte Flächen): 7.245m²
- best. Teilversiegelung, Schotter: ca. 2000m²

STADT BURGLENGENFELD
MARKTPLATZ 2- 6
93133 BURGLENGENFELD

PROJEKT: **BEBAUUNGSPLAN "BAUGEBIET ZWISCHEN REGENSBURGER STRASSE UND DR.-KURT-SCHUMACHER-STRASSE"**

PLANINHALT: **Bestandsplan Nutzungen und Vegetation mit Darstellung des Eingriffs**

PLAN-NR.: 01 / 465

MASSSTAB: 1 : 500

DATUM: 10.12.2020

GEÄNDERT:

BEARBEITET: G. Blank

GEZEICHNET: M. Völkel

UNTERSCHRIFT:

GOTTFRIED BLANK LANDSCHAFTSARCHITEKT
MARKTPLATZ 1, 92536 PFREIMD
TEL.: 09606 / 91 54 47 FAX.: 09606 / 91 54 48
eMAIL: info@blank-landschaft.de
www.blank-landschaft.de