






LEGENDE

-  Abgrenzung des Geltungsbereichs des Bebauungs- und Grünordnungsplans
-  Abgrenzung des Biotops der Biotopkartierung Bayern mit Nummerierung
-  kartierte Biotope, Biotopqualität nicht mehr vorhanden
-  vorhandene Wald- und Gehölzbestände (überwiegend Biotopqualität)
-  Kalkmagerrasen, mesotrophe Grasfluren, z.T. eutrophiert, v.a. in den Randbereichen, z.T. mit beginnender bzw. fortschreitender Verbuschung (Biotopqualität)
-  Grasfluren, überwiegend stark eutrophiert, keine Biotopqualität
-  gepflegte Flächen im Bereich der geplanten Erweiterung des Kindergartens, z.T. mit Spielausstattungen
-  Einzelgehölze
-  Acker
-  Gartengrundstück mit Bäumen, keine Biotopqualität
-  versiegelte Flächen
-  Bereich mit Wege- und Parkflächen PKW, wenig bewachsen
-  Kieferwald

Bewertung der Eingriffe:

-  Beanspruchung von Biotopflächen innerhalb der überbaubaren Flächen (Bauparzellen und Verkehrsflächen): Ausgleich mit Faktor 3,0
-  Beanspruchung von Biotopflächen durch private Bauparzellen (außerhalb der überbaubaren Flächen): Ausgleich mit Faktor 1,0
-  Eingriffsgrenze

AUFTRAGGEBER / BAUHERR: STADT BURGLENGENFELD
 MARKTPLATZ 2-4
 93133 BURGLENGENFELD

PROJEKT: BEBAUUNGS- UND GRÜNORDNUNGSPLAN "AUGUSTENHOF SÜDHANG IV"

PLANINHALT: Bestandsplan - Nutzungen und Vegetation
PLAN-NR.: 1A / 109
MASSSTAB: 1 : 1000
DATUM: 17.06.2013
GEÄNDERT:
BEARBEITET: G. Blank
GEZEICHNET: M. Völkel
UNTERSCHRIFT:

GOTTFRIED BLANK LANDSCHAFTSARCHITEKT
 MARKTPLATZ 1, 92536 PFREIMD
 TEL.: 09306 / 91 54 47 FAX.: 09306 / 91 54 48
 eMAIL: info@blank-landschaft.de
 www.blank-landschaft.de

