

Zurück an die

Stadtbau GmbH Burglengenfeld
Christoph-Willibald-Gluck-Str. 16
93133 Burglengenfeld

oder an:
stadtbau@burglengenfeld.de

Anlagen:

- Lageplan Grundstücksvergabe
- Parzellenliste

(sind nicht mit zurückzusenden)

Bewerbung um ein Wohnbaugrundstück im Baugebiet Straßäcker II

0 **ermäßigte sozialgerechte Vergabe**

0 **erweiterte sozialgerechte Vergabe**

Hiermit bewerbe/n ich/wir mich/uns um eine Bauparzelle innerhalb des Baugebiets Straßäcker II. Die Richtlinien für die Vergabe von gemeindeeigenen Wohnbaugrundstücken an Bevölkerung mit besonderem Bedarf werden von mir/uns verbindlich anerkannt.

Antragsteller/in:

Käufer

Vorname: _____

Name: _____

Straße, Nr.:

PLZ, Ort:

Geburtsdatum: _____

Telefon: _____

E-Mail: _____

Ehegatte/in /

eingetragene/r Lebenspartner/in

(Nichtzutreffendes bitte streichen)

tritt als ebenfalls als Käufer auf

Vorname: _____

Name: _____

Straße, Nr.:

PLZ, Ort:

Geburtsdatum: _____

Telefon: _____

E-Mail: _____

Weitere, als Käufer auftretende Personen, können im Ergänzungsformular „sonstige Angaben und Ergänzungen zum Bewerbungsformular“ ergänzt werden.

Formular ausgefüllt ja nein

Stichtag für alle Angaben: 31.08.2023
Bewerbungszeitraum: 04.09.2023– 31.10.2023

Weitere, (neben den oben genannten Antragstellern), künftig dauerhaft im Haushalt lebenden Personen:

Einkommen:

Bitte geben Sie hier das Jahreseinkommen aller volljähriger und künftig im Haushalt lebender Personen an (vgl. Richtlinie Punkt II Nr. 2).

Maßgeblich ist der Durchschnitt der letzten drei Kalenderjahre vor Antragstellung. Einkommenssteuerbescheide sind der Bewerbung beizufügen.

Vermögen:

Bitte geben Sie hier das Gesamtvermögen aller künftig im Haushalt lebender Personen an (vgl. Richtlinie Punkt II Nr. 3).

Zum Vermögen zählen alle geldwerten Güter und Rechte, die einen wirtschaftlichen Wert haben. Dazu gehören (Aufzählung nicht abschließend):

- Grundeigentum (auch außerhalb des Stadtgebiets, mit Angabe der Art bspw. Immobilie, Wohnung, Grundstück, etc. und des jeweiligen Wertes in €):

Vermögen:

- veräußerbare Rechte an Grundstücken oder Eigentumswohnungen (mit Angabe der Art und des jeweiligen Wertes):

- Bargeld, Bankguthaben, Wertpapiere, Aktiendepots bzw. Fonds, Bausparer, Lebensversicherung etc. (mit Angabe der Art und des jeweiligen Wertes):

- Vermögenswerte wie z. B. Kunstgegenstände, Schmuck, Oldtimer und vergleichbare Luxusgüter mit einem Mindestwert v. 5.000 € (mit Angabe der Art und des jeweiligen Wertes über 5.000 €):

- Sonstiges Vermögen Gesamtsumme des Vermögens

nur von der Verwaltung auszufüllen

Hauptwohnsitz in Burglengenfeld:

Bitte geben Sie hier die Dauer des Hauptwohnsitzes in Burglengenfeld an (vgl. Richtlinie Punkt II. Nr. 5). Berücksichtigt werden nur volle Jahre.

Erwerbstätigkeit in Burglengenfeld

Bitte geben Sie hier die Dauer einer sozialversicherungspflichtigen Beschäftigung, einer hauptberuflichen Selbstständigkeit, einer Ausbildung oder eines anderweitigen hauptberuflichen Arbeits- bzw. Dienstverhältnisses an (vgl. Richtlinie Punkt II Nr. 6).¹ Als Nachweis genügt eine Bestätigung des Arbeitgebers.

Wichtiger Hinweis zum Datenschutz:

Die Angabe der Daten zu den nachfolgenden Kriterien ist freiwillig. Die Bewerbung wird auch ohne diese Angaben verarbeitet. Eine Angabe dieser Daten hat allerdings bei Erfüllung dieser Kriterien erheblichen Einfluss auf die Bepunktung. Eine nachträgliche Meldung ist nicht möglich.

Ehrenamt, Soziales Engagement

Sind Sie seit mind. 2 Jahren aktives Mitglied in einem ortsansässigen und gemeinnützigen Verein (vgl. Richtlinie Punkt II Nr. 7)? Als Nachweis gilt die Bestätigung des Vereines bzw. der Einrichtung.

Ja Nein

Sind Sie Inhaber einer blauen Ehrenamtskarte??

Ja Nein

[Wann bekommt man die Ehrenamtskarte? Klicken Sie hier.](#)

[Hier finden Sie den Antrag auf Erteilung einer Ehrenamtskarte.](#)

Stichtag für alle Angaben: 31.08.2023
 Bewerbungszeitraum: 04.09.2023 – 31.10.2023

Kinder:

Bitte geben Sie hier jeweils den Namen sowie das Alter kindergeldberechtigter Kinder an, die zum Stichtag im gemeinsamen Haushalt des Bewerbers wohnen und auch künftig dort leben werden (vgl. Richtlinie Punkt III Nr. 3).

Besteht eine ärztlich anerkannte Schwangerschaft?

Ja

Nein

Behinderung oder Pflegebedürftigkeit:

Bitte geben Sie hier an, ob das Gebäude künftig zusammen mit pflegebedürftigen oder behinderten Personen bewohnt wird (vgl. Richtlinie Punkt II Nr. 4)? Falls „ja“, geben Sie bitte auch den Namen und den Behinderungsgrad und/oder die Pflegestufe der jeweiligen Person an

Ja

Nein

Name: _____

Pflegegrad: _____

Behinderungsgrad: _____

Leben zum Vergabestichtag pflegebedürftige oder behinderte Personen, die eine intensive Betreuung durch den Antragsteller oder seinen Partner erfordern, im Stadtgebiet von Burglengenfeld oder im Städtedreieck (vgl. Richtlinie Punkt II Nr. 4)? Falls „ja“, geben Sie bitte auch den Behinderungsgrad und/oder die Pflegestufe an.

Ja

Nein

Name: _____

Pflegegrad: _____

Behinderungsgrad: _____

Wunschgrundstück

Bitte geben Sie hier Ihr Wunschgrundstück an. Neben dem Wunschgrundstück, können Sie bis zu drei Alternativgrundstücke angeben.

_____	_____
Wunschgrundstück	Alternativgrundstück 1
_____	_____
Alternativgrundstück 2	Alternativgrundstück 3

Wichtiger Hinweis zur Auswahl der Wunschgrundstücke:

Für die ermäßigte sozialgerechte Vergabe stehen nur die Parzellen 2, 8 und 9 zur Auswahl.

Für die erweiterte sozialgerechte Vergabe stehen nur die Parzellen 1, 5, 6 und 7 zur Verfügung.

Die Parzellen 3 und 4 sind für ein späteres Bieterverfahren mit Vergabe an den Höchstbietenden mit erhöhtem Mindestgebot vorbehalten.

Stichtag für alle Angaben:

31.08.2023

Bewerbungszeitraum:

04.09.2023 – 31.10.2023

Ich / Wir erkennen die Richtlinie vollumfänglich an und bestätige /-n, diese gelesen zu haben. Selbiges gilt für den rechtsgültigen Bebauungsplan „Straßäcker II“.

Ich versichere / wir versichern, kein bebaubares oder bebautes Grundstück innerhalb des Stadtgebietes der Stadt Burglengenfeld zu besitzen.³

Ich versichere / wir versichern, dass keine der künftig im Haushalt lebenden Personen über bebaubares oder bebautes Grundstück innerhalb des Stadtgebietes der Stadt Burglengenfeld verfügt.

Ich versichere / wir versichern, dass meine / unsere Eltern nicht gleich oder mehr bebaubare Wohnbau-Grundstücke in der Stadt Burglengenfeld haben, als sie Kinder haben.⁴

Ich versichere / wie versichern, nicht bereits in einem früheren Vergabeverfahren des Einheimischenmodells in der Stadt Burglengenfeld ein Baugrundstück erhalten zu haben.

Ich versichere / wir versichern, alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht zu haben und Änderungen, die sich nach Abgabe des Bewerbungsformulars ergeben, umgehend mitzuteilen.

Ich versichere / wir versichern, dass die Datenschutzhinweise gelesen zu haben. Mir / Uns ist bewusst, dass Angaben zu Kindern, Schwangerschaft, Pflegebedürftigkeit und Ehrenamt rein freiwillig sind. Mir / uns ist bewusst, dass eine Bewerbung auch ohne diese Angaben verarbeitet wird, aber eine nachträgliche Angabe dieser Daten nicht mehr berücksichtigt werden kann.

Ort, Datum

Unterschrift des / der Bewerber

Datenschutzhinweise (siehe Anlage)

³ Wohnungseigentum in der Stadt Burglengenfeld, der für die dauerhaft bestehenden oder nachgewiesenen zu erwartenden Familienverhältnisse nicht mehr ausreichend ist, sowie Wohnungs- und Grundstückseigentum außerhalb der Stadt Burglengenfeld, wird dem Vermögen zugerechnet (vgl. Richtlinie Punkt II Nr. 8)

⁴ Diese Aussage trifft nur auf nicht im gemeinsamen Haushalt lebende Eltern des Bewerbers / der Bewerber.

Anlage 1 – Lageplan



Plan nicht maßstäblich

Die geschätzte bzw. graphisch ermittelte Größe ist aus der Anlage 2 – „Parzellenliste“ ersichtlich.

Die tatsächliche Größe wird erst nach abgeschlossener Vermessung feststehen.

Sollten geringfügige Flächenabweichungen vorliegen, sind zu hohe bzw. zu niedrige Kaufpreiszahlungen nach Vorliegen des amtlichen Messungsergebnisses auszugleichen.

Anlage 2: Parzellenliste

Vergabeart	Parzellen-Nr.:	Preis:	Größe (ca.)
Ermäßigte sozialgerechte Vergabe			
	Parzelle 2	175 €/m ²	549 qm
	Parzelle 8	175 €/m ²	404 qm
	Parzelle 9	175 €/m ²	409 qm
Erweiterte sozialgerechte Vergabe			
	Parzelle 1	205 €/qm	721 m ²
	Parzelle 5	205 €/qm	675 m ²
	Parzelle 6	205 €/qm	724 qm
	Parzelle 7	205 €/qm	711 qm
Bieterverfahren			
	Parzelle 3	steht derzeit nicht zum Verkauf	
	Parzelle 4	steht derzeit nicht zum Verkauf	